

HUTMAR S.A. z siedzibą w Częstochowie, ul. Wilgowa 67

OGŁASZA PUBLICZNY PRZETARG USTNY na sprzedaż składników aktywów trwałych

Przedmiotem przetargu jest:

- **prawo użytkowania wieczystego gruntu zabudowanej działki** oznaczonej jako działka nr 32/76, karta mapy 1, obręb 431 Dźbów, o pow. 3321 m², dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi KW nr CZ1C/00107259/2, wraz z naniesieniami: ogrodzeniem i budynkiem dwukondygnacyjnym
- **prawa użytkowania wieczystego zabudowanej działki gruntu** oznaczonej jako działka 32/62, karta mapy 1, obręb 431 Dźbów, o pow. 368 m², dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi KW nr CZ1C/00076751/4, wraz z naniesieniami: utwardzeniem betonowym i asfaltowym.

Łączna cena wywoławcza wynosi: 2.448.500,00 zł + VAT (23%)

Przetarg ustny w ramach publicznej licytacji prowadzony przez Spółkę rozpocznie się 7.05.2015 o godz. 10.00 w siedzibie Spółki w Częstochowie, ul. Wilgowa 67, w pomieszczeniach Zarządu.

Poucza się, iż zgodnie z regulaminem przetargu oraz § 7 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 roku w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji, warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uiszczenie w formie pieniężnej wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto (z podatkiem VAT) należy wpłacić na rachunek Spółki **45 8006 0000 0019 0613 2000 0001** prowadzony w SK Bank w terminie do dnia 6.05.2015. Za datę wpłaty uważa się datę zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Spółki. Poucza się, iż zgodnie z § 8 powołanego Rozporządzenia wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej. Wadia złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostaną zwrócone, a wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeśli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy. Spółka po zakończeniu przetargu zawiadamia osobę, która wygrała przetarg, o terminie zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wzywając tę osobę do stawienia się celem zawarcia umowy. Nabywca, który w wyznaczonym przez Spółkę terminie nie uiszczy ceny nabycia, tj. kwota nie znajdzie się na rachunku Sprzedającego, traci prawa wynikające z przybycia oraz wadium. Poucza się, iż zgodnie z § 21 cytowanego Rozporządzenia Rady Ministrów, nabywca, który w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, jednakże nie później niż w przeddzień podpisania aktu notarialnego, nie uiszczy ceny nabycia, traci prawa wynikające z przybycia oraz złożone wadium.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do odpłatnego korzystania z powierzchni zajmowanej przez Sprzedającego na dzień niniejszego ogłoszenia za cenę 3 zł/m² przez okres 6 miesięcy od dnia sprzedaży.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest podpisanie przez oferenta oświadczenia, iż zapoznał się ze stanem formalno-prawnym oraz technicznym przedmiotu przetargu i nie wnosi żadnych zastrzeżeń. Nieruchomości można oglądać oraz zapoznać się z dokumentacją techniczną po uprzednim uzgodnieniu terminu, co może nastąpić od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia do dnia poprzedzającego dzień wniesienia wadium. Z Regulaminem Przetargu można zapoznać się w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.00-14.00 w siedzibie Spółki w Częstochowie, ul. Wilgowa 67 w pomieszczeniu Sekretariatu lub na stronie internetowej BIP Spółki pod adresem www.hutmar.bip.info.pl

Informacje telefoniczne udzielane są pod nr. tel. 34 365-98-60.

Postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 roku w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz.U. nr 27, poz. 177 z 2007 roku).

HUTMAR S.A. zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w każdym czasie i na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

Poprzez uiszczenie wadium oferent oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem Przetargu i dokument ten akceptuje bez zastrzeżeń.